

ひめネット（検）第 28-2号  
令和6年 9月11日

〒730-0041

広島市中区小町1番25号

積水ハウス不動産中国四国株式会社

代表取締役 佐々木 邦裕 様

〒790-0952

愛媛県松山市朝生田町七丁目2番22号 大興ビル305号

適格消費者団体 特定非営利活動法人えひめ消費者ネット

理事長 野垣 康之

## 申入れ終了のお知らせ

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

当団体からの令和6年5月21日付申入書（以下「本件申入れ」といいます）に対し、貴社から申入れ対象となった「退去時補修工事の内容説明書」はすでに使用を中止している旨回答があり、令和6年8月5日付で現在使用している「原状回復工事に関する説明書」及び「原状回復工事に関する確認書」をご送付していただきました。

送付していただいた「原状回復工事に関する説明書」及び「原状回復工事に関する確認書」を検討いたしましたところ、当団体から指摘していた箇所は一定程度改善がなされたものと判断し、当団体から貴社に対する申入れについては、一旦、終了させていただくこととしましたのでご通知いたします。

今後も当団体では、消費者の権利の確立をめざし、消費者被害の調査、情報提供、救済活動を行うとともに、事業者の消費者に対する不当な勧誘行為や不当契約条項の使用中止の申入れ活動を行っていく所存でございますので、貴社におかれましては、引続き当団体の活動にご理解とご協力をいただければ幸いです。

なお、本通知は、当団体の貴社に対する本件申入れを終了する通知であり、貴社の「原状回復工事に関する説明書」及び「原状回復工事に関する確認書」が消費者契約法その他法令に反しない正当なものであることを認める趣旨ではありませんので、その点ご注意ください。

敬具

〈本件に関する問い合わせ先〉

弁護士 野垣康之

〒790 0001 松山市一番町4-1-16

ANNBILL3 階野垣法律事務所

TEL : 089 913 1266 FAX : 089 913 1277